

NEMETZ - MOTEL & div. Team-Quartiere

NEMETZ - MOTEL

20 Zimmer

3071 Böheimkirchen, Betriebsstrasse 10
direkt an der A1

klimatisiert, als Einzel- oder Doppelzimmer buchbar
großer Parkplatz verfügbar + Schnellladestation
Preis EZ 59,- + Frühstück 8,- + Ortstaxe 2,60 = € 69,60
Preis DZ 79,- + Frühstück 16,- + Ortstaxe 5,20 = € 100,20



NEMETZ-MANNSCHAFTS-APPARTEMENT

max 15 Betten

3071 Böheimkirchen, Betriebsstrasse C3
direkt an der A1 - mit Parkplatz, Klimaanlage, Schnellladestation

Vermietung per Monat 3.200,- pro Monat

9 Zimmer mit gesamt 15 Betten, eine große Küche/Gemeinschaftsraum,
2 Badezimmer und zusätzlich 6 Duschzellen absperrbar,
3 WC-Anlagen, 1x pro Woche Grundreinigung + Wäscheservice
Selbstversorgung (Kaffeemaschine, Kühlschränke, Kücheneinrichtung
vorhanden)



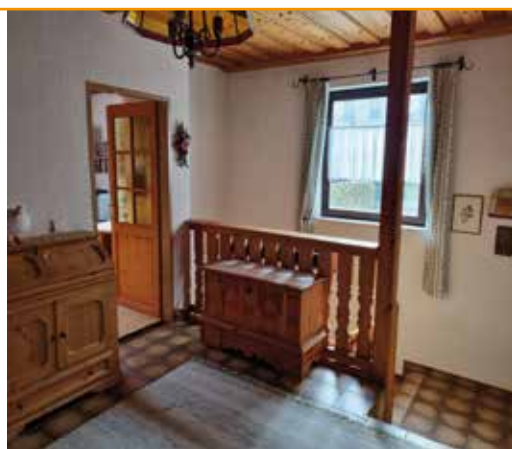
NEMETZ Haus14

max. 6 Betten

3032 Eichgraben, Paukhofstrasse 14
Nähe Autobahnknoten Steinhäusel
Wohnhaus mit 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmer, Küche,
Esszimmer, Wohnzimmer, Nebenräume, Terrasse und Garten
Platz für 6 Schlafplätze

Vermietung per Monat 2.200,- pro Monat

Selbstversorgung (Geschirr vorhanden),
kein Reinigungsdienst, kein Wäscheservice
(kann zusätzlich gebucht werden)



NEMETZ-Ferienwohnung

max. 6 Betten

3370 Ybbs/Donau, Wiener Strasse 55
direkt an der A1, mit Parkplatz und Räderabstellfläche
2 Schlafzimmer, 1 Nebenzimmer, 1 Schlafsofa
Küche, Salon, 1 Badezimmer, WC-Anlage
Selbstversorgung (Geschirr vorhanden)
1x pro Woche Grundreinigung und Wäscheservice

Vermietung pro Woche € 800,- + Ortstaxe 2,60 /Person/Nacht



Kontakt: Monika Nemetz-Roither
oder direkt im Nemetz-Motel 02743 - 255 25 - 102

monika@nemetz-fleisch.at
motel@nemetz-fleisch.at

Zentrale:

Nemetz-Fleisch HandelsgmbH, Betriebsstr. 19, 3071 Böheimkirchen
Tel. 02743 - 255 250, office@nemetz-fleisch.at

Stand 07/2026

